

|                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                              |                   |                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka</b><br><br><b>PÄÄTÖSVALLAN DELEGOINTI</b><br><b>Henkilöstöasiat alaisensa henkilöstön osalta</b>                                                                                                     | Palvelualueen johtaja<br>(Palvelualueen johtajalle<br>kuuluva päätäntävalta) | Kiinteistöjohtaja | Asunto- ja kehityspäällikkö,<br>hankepäällikkö,<br>maankäyttöpäällikkö, talous- ja<br>hallintopäällikkö,<br>toimitilapäällikkö, tiimipäällikkö |
| <b>HALLINTOSÄÄNTÖ</b>                                                                                                                                                                                                                          |                                                                              |                   |                                                                                                                                                |
| Henkilöstön ottaminen, erottaminen ja kelpoisuusvaatimukset palvelu- ja vuosisuunnitelman mukaisissa rajoissa lukuun ottamatta henkilöitä, jotka on konsernijohtajan päätöksellä määriteltä johtavassa asemassa oleviksi (hallintosääntö 34 §) |                                                                              | X                 |                                                                                                                                                |
| Palvelualueen johtaja päättää palvelualueen viranhaltijan siirtämisestä palvelualueella toiseen virkasuhteeseen (hallintosääntö 47 §)                                                                                                          | X                                                                            |                   |                                                                                                                                                |
| <b>KONSERNIJOHTAJAN DELEGOINNIT</b>                                                                                                                                                                                                            |                                                                              |                   |                                                                                                                                                |
| Vakanssin työaikamuodon muuttaminen: Rinnastuksen kautta vakanssit, joissa ei hoitajaa                                                                                                                                                         |                                                                              | X                 |                                                                                                                                                |
| Vakanssin hinnoittelun ja vaativuuden vahvistaminen ja muuttaminen: Rinnastuksen kautta (ei johtavat)                                                                                                                                          |                                                                              | X                 |                                                                                                                                                |
| Vakanssin tehtäväkohtaisen palkan vahvistaminen vakanssia täytettäessä: Rinnastuksen kautta (ei johtavat)                                                                                                                                      |                                                                              | X                 |                                                                                                                                                |
| Vakanssin tehtäväkohtaisen palkan vahvistaminen vakanssia täytettäessä: Sijainen<br>Päättää se, jolla oikeus toimintasäännön mukaan ottaa                                                                                                      |                                                                              |                   |                                                                                                                                                |
| Viran ja toimen nimikemuutos sekä uuden tehtävän nimikkeen vahvistaminen muiden kuin valtuuston ja kaupunginhallituksen ottamien virkojen osalta, rinnastuksen kautta (ei johtavat)                                                            |                                                                              | X                 |                                                                                                                                                |
| Viran ja toimen nimikemuutos sekä uuden tehtävän nimikkeen vahvistaminen muiden kuin valtuuston ja kaupunginhallituksen ottamien virkojen osalta, rinnastuksen kautta (ei johtavat)                                                            |                                                                              | X                 |                                                                                                                                                |
| Tehtäväkohtaisen palkan muuttaminen määräajaksi (ei johtava asema): max vuosi ja max 15 %                                                                                                                                                      |                                                                              | X                 |                                                                                                                                                |
| Uutta henkilöä palkattaessa maksettava rekrytointilisä tai erillisisä: Rekrytointilisä max 15 % ja erillisisä max 15 %                                                                                                                         |                                                                              | X                 |                                                                                                                                                |
| Kertapalkkion myöntäminen: Muut<br>Johtavassa asemassa olevien osalta päättää konsernijohtaja                                                                                                                                                  |                                                                              | X                 |                                                                                                                                                |
| Kertapalkkion myöntäminen: Tilannepalkitseminen, alle 200 e (ei johtavat)                                                                                                                                                                      |                                                                              | X                 |                                                                                                                                                |

| <b>Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka</b><br><br><b>PÄÄTÖSVALLAN DELEGOINTI</b><br><b>Henkilöstöasiat alaisensa henkilöstön osalta</b>                                                                                                                                  | Palvelualueen johtaja<br>(Palvelualueen johtajalle<br>kuuluva päätäntävalta) | Kiinteistöjohtaja | Asunto- ja kehityspäällikkö,<br>hankepäällikkö,<br>maankäyttöpäällikkö, talous- ja<br>hallintopäällikkö,<br>toimitilapäällikkö, tiimipäällikkö |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Henkilöstökoulutuksen ja omaehtoisen opiskelun kannustinrahojen periaatteet,<br>henkilöstöyksikön ohje: Kotimaan koulutus- ja opintomatkoihin liittyvät kulut ja työ-/virkavapaa                                                                                            |                                                                              | X suorat alaiset  | X                                                                                                                                              |
| Henkilöstökoulutuksen ja omaehtoisen opiskelun kannustinrahojen periaatteet,<br>henkilöstöyksikön ohje:<br>Henkilöstöjohtaja päättää<br>- Yli 15 päivää ja/tai tutkintotavoitteiset<br>- Henkilöstökoulutuksen ja omaehtoisen opiskelun kannustinrahat<br>- MBA-koulutukset |                                                                              |                   |                                                                                                                                                |
| Euroopan ulkopuoliset matkat                                                                                                                                                                                                                                                | X                                                                            |                   |                                                                                                                                                |
| Urheiluloma: Konsernimääräyksen 14.12.2018 mukaisen urheiluloman palkallisuus                                                                                                                                                                                               |                                                                              | X                 |                                                                                                                                                |
| TTES henkilökohtainen lisä ja työolosuhdelisä                                                                                                                                                                                                                               |                                                                              | X                 |                                                                                                                                                |
| Mobiili- ja puhelinasiat, konsernimääräys 15.1.2014; puhelin luontoisetuna: Johtavassa asemassa olevat voivat päättää alaisensa organisaation osalta                                                                                                                        |                                                                              |                   |                                                                                                                                                |
| Matkustaminen: Luottamuselimen mukana matkalle lähtevät viranhaltijat (kh 11.12.2017):<br>Lautakuntien osalta ao. palvelualueen johtaja                                                                                                                                     | X                                                                            |                   |                                                                                                                                                |
| <b>MUUT ASIAT</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                              |                   |                                                                                                                                                |
| Etätyösopimuksen hyväksyminen                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                              | X                 | X                                                                                                                                              |
| Ylityömääräys                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                              | X                 | X                                                                                                                                              |
| Huomautuksen antaminen                                                                                                                                                                                                                                                      | X suorat alaiset                                                             | X                 | X                                                                                                                                              |
| Varoituksen antaminen                                                                                                                                                                                                                                                       | X suorat alaiset                                                             | X                 |                                                                                                                                                |
| Työn osa-aikaistamista koskeva sopimus                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                              | X                 |                                                                                                                                                |
| Virantoimitusvelvollisuuden muuttaminen (Laki kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta 23 §): Päättää se, jolla oikeus toimintasäännön mukaan ottaa                                                                                                                      |                                                                              |                   |                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                              |                   |                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka</b><br><br><b>PÄÄTÖSVALLAN DELEGOINTI</b><br><b>Henkilöstöasiat alaisensa henkilöstön osalta</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Palvelualueen johtaja<br>(Palvelualueen johtajalle<br>kuuluva päätäntävalta) | Kiinteistöjohtaja | Asunto- ja kehityspäällikkö,<br>hankepäällikkö,<br>maankäyttöpäällikkö, talous- ja<br>hallintopäällikkö,<br>toimitilapäällikkö, tiimipäällikkö |
| Lähiesihenkilöllä ja HR-tehtävissä toimivilla henkilöillä on oikeus käsitellä henkilöstönsä terveystietoja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                              |                   |                                                                                                                                                |
| <p>Tampereen kaupungin matkustusmääräykset, Matkustussääntö 2023-2025, Matkoihin liittyvä päätöksenteko -kohta: Esihenkilön hyväksymä matkasuunnitelma toimii matkamääräyksenä virka- tai virantoimitusmatkalle. Esihenkilö päättää kummasta matkatyypistä on kyse ja sen jälkeen matkasuunnitelma lähetetään esihenkilön hyväksyttäväksi matkustuksenhallintajärjestelmässä.</p> <p>Huom. matkasuunnitelma laaditaan ja hyväksytään sen jälkeen kun</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Euroopan ulkopuolisten matkojen osalta palvelualueen johtaja on tehnyt viranhaltijapäätöksen</li><li>- ulkopuolisen kustantamien matkojen osalta henkilöstöjohtaja on tehnyt viranhaltijapäätöksen (johtavassa asemassa olevien osalta konsernijohtaja)</li></ul> |                                                                              |                   |                                                                                                                                                |